**Решение**

**для голосования общего внеочередного собрания членов ТСЖ «Светлое» по адресу:**

**г. Сургут, улица Университетская, дом 7 в форме очно-заочного голосования.**

Многоквартирный дом расположен по адресу: ул. Университетская, д.7, г. Сургут, ХМАО-Югра. Инициатором проведения внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Светлое», в форме очно-заочного голосования является Председатель Правления ТСЖ «Светлое» Шварцкопф Вера Макаровна.

**Сведения о лице (собственнике)** участвующем в голосовании:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_является собственником **жилого /нежилого** (не нужное зачеркнуть) помещения №\_\_\_\_\_, расположенного по адресу ул. Университетская д.7 г. Сургут ХМАО-Югра.

**Сведения о представителе лица ( собственника) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с приложением копии доверенности.

**Данные о квартире (нежилом помещении):**

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру ( нежилое помещение)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) \_\_\_\_\_\_. Общая площадь \_\_\_\_\_\_ кв. м.

**Дата начала проведения внеочередного общего собрания:** 30 октября 2016 года.

**Дата окончания проведения внеочередного общего собрания:** 12 ноября 2016года.

**Место проведения общего собрания:** помещение ТСЖ «Светлое», ул. Университетская, д.7, офис 100А, г. Сургут, ХМАО-Югра.

Время проведения собрания:

Очное обсуждение вопросов и принятие решения - 30.10.16. с 12:00 до 18:00.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена : 30.10.2016 г. с 18:00

**В 18 часов 00 минут 12 ноября 2016г**. заканчивается прием заполненных решений для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас передать заполненные решения по поставленным в повестку дня на голосование вопросам по адресу: помещение ТСЖ «Светлое», ул. Университетская, д.7, офис 100А, г.Сургут, ХМАО-Югра, либо консьержу в вашем подъезде.

Настоящее решение является волеизъявлением собственника- члена ТСЖ как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № вопроса  повестки дня | Формулировка решения по вопросу, поставленному на голосование | **Решение собственника** | | |
| **За** | **Против** | **Воздер-жался** |
| **1.** | 1.Избрать председателем собрания Шварцкопф В.М.  2. Избрать секретарём собрания Гриб Н.Н. |  |  |  |
| **2.** | Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:  1. Андрияшкина Валентина Павловна (собственник кв. 113)  2. Артамошина Ирина Викторовна (собственник кв. 87)  3. Донева Лариса Владимировна (собственник кв. 41) |  |  |  |
| **3.** | Утвердить смету финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ « Светлое» на 2017 год . |  |  |  |
| **4.** | Утвердить стоимость платы за содержание и текущий ремонт общего имущества ТСЖ «Светлое» в размере 27,76 рублей за 1 кв.м. на 2017 год. |  |  |  |
| **5.** | Утвердить план работ ТСЖ «Светлое» на 2017 год. |  |  |  |
| **6.** | Определить порядок начисления услуги за теплоснабжение: |  |  |  |
| -по площади |  |  |  |
| -по ИПУ |  |  |  |
| **7.** | Заменить тепловые ИПУ централизованно ( в связи с окончанием срока эксплуатации) с включением затрат в счета – извещения отдельной строкой. |  |  |  |

***Подпись собственника (представителя):***

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**