**ТСЖ «СВЕТЛОЕ»**

**Протокол заседания членов правления № 7**

**22.12.2017 год г.Сургут**

На заседании членов правления из 13 членов правления присутствовало 9 человек. Кворум есть.

Избрать Председателем заседания - Шварцкопф В.М. Секретарем заседания – Карпович И.А. **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет Председателя правления о проделанной работе за отчетный период с 17.11. – 22.12.2017 года.
2. Разное.

**1. По первому вопросу:**  выступила председатель правления Шварцкопф В.М и доложила о проделанной работе за текущий период 2017 год:

Отчет о проделанной работе за текущий период 2017 года является неотъемлемой частью настоящего протокола.

**Предложение:** Признать работу председателя за текущий период 2017 года удовлетворительной.

**ГОЛОСОВАЛИ ПО ПОСТУПИВШЕМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ**:

«ЗА» - Единогласно.

**РЕШЕНИЕ**: **Признать работу председателя за текущий период 2017 года удовлетворительной**.

**2.По второму вопросу:** выступила председатель правления Шварцкопф В.М и доложила о дежурстве в праздничные дни:

**Январь 2018 год:**

1). 1,2,3, - Халиуллина Р.Р.

2). 4,7 - Шварцкопф В.М.

3). 5 - Коржина В.Ф.

4). 6 , 8 - Гержов А.И.

Специалист по обслуживанию МКД – Чудин Е.Ю. приглашается по необходимости. Оплата за фактически отработанные часы, согласно с. 153 ТК. РФ.

2. Ввести особый противопожарный режим в МКД с 25.12.17г по 09.01.18г. Провести инструктаж с консьерж по подъездам и обеспечить стенды наглядной противопожарной агитацией и выписками из правил пожарной безопасности.

**Приняли к сведению.**

**Далее:** выступила председатель правления Шварцкопф В.М и доложила о смене руководителя СГМУП «РКЦ ЖКХ» - Морозов Павел Юрьевич.

Планируется в ближайшее время (май - июнь) переход собственников квартир на прямые договора с РСО. Нам будет предложен план перехода для изучения и принятия решения.

**Приняли к сведению.**

**Далее:** продолжила председатель правления Шварцкопф В.М и доложила о заседании комиссии по ЧС и ОПБ г. Сургута, протокол № 13. Где рассматривался вопрос « Об определении мероприятий, направленных на обеспечение беспрепятственного проезда специализированной техники к МКД с повышенной этажности».

Департаменту ЖКХ предложили донести до УК и ТСЖ - Разработать и утвердить на ОСС. СХЕМЫ организации движения автотранспорта на придомовых территориях, которыми предусматривается установка дорожных знаков, запрещающих стоянку автотранспорта на разворотных и специальных площадках, предназначенных для установки пожарно-спасательной техники.

**Приняли к сведению, пока оставить вопрос открытым.**

# Далее: выступил Тальвинский О.В. и предложил, рассмотреть вопрос о входных группах МКД. Изучить [Постановление Администрации г. Сургута от 13 декабря 2013 г. N 8978 "Об утверждении муниципальной программы "Доступная среда города Сургута на 2014 - 2020 годы"](garantf1://29032471.0/). По возможности принять участие в программе, для экономии бюджета «Капитального Ремонта».

**Приняли к сведению. Гержову А.И. изучить программу и доложить на следующем заседании правления.**

**Далее:**  председатель правления Шварцкопф В.М. поздравила всех членов правления с наступающим Новым 2018 годом, поблагодарила за помощь и поддержку.

Результат – довольные собственники и ТСЖ без долгов!

Председатель заседания: Шварцкопф В.М.

Секретарь заседания: Карпович И.А.